

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA I NAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu dzierżawy/najmu
1	cz.3572/2 cz.3783/2	836 414	TR10/00063164/8	Bochnia ul. Kolanowska	pod pastwisko	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 100,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
2	5243/7	42	TR10/00005761/9	ul. Oracka	pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 42,84 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
3	6934	1361	TR10/00044371/3	Bochnia ul. Murowianka	2 części nieruchomości pod uprawę warzyw	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny w wysokości: 1. pod uprawy ogrodnicze – 0,31 zł/m ² rocznie dla działki o pow. do 500 m ² , płatny do 15 października każdego roku, 2. pod uprawy ogrodnicze – 0,15 zł/m ² rocznie dla działki o pow. od 501 m ² do 1000 m ² , płatny do 15 października każdego roku, Czynsz podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
4	1729/1 1729/2	2550 2339	TR10/00067291/5	Bochnia ul. Chodenicka	pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 97,78 zł, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
5	1456	3835	TR10/00057470/1	Bochnia os. Chodenice	pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 76,70 zł, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
6	682/2 682/10	1761 4174	TR10/00057098/9	Bochnia os. Chodenice	pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 118,70 zł, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA I NAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu Dzierżawy/najmu
7	1514	2033	TR10/00057470/1	Bochnia ul. Chodenicka	pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 101,65 zł, płatny w dwóch ratach: do 15 marca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
8	1791	3620	TR10/00069031/9	Bochnia ul. Karasia	pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 72,40 zł, płatny w dwóch ratach: do 15 marca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
9	cz. 3633/11	346	TR10/00057098/9	Bochnia ul. Goslara	pod uprawy ogrodnicze	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 107,26 zł, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
10	6533	6994	TR10/00052921/3	Bochnia ul. Urbana	pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 139,88 zł, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
11	cz. 6904	300	TR10/00057098/9	Bochnia ul. Murowianka	pod uprawę warzyw	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 93,00 zł, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
12	3486/4	7478	TR10/00044046/6	Bochnia, os. Kolanów	pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 149,56 zł, płatny w dwóch ratach: do 15 marca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
13	2984	1355	TR10/00059731/3	Bochnia, ul. Karosek	pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 67,75 zł, płatny w dwóch ratach: do 15 marca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA I NAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu Dzierżawy/najmu
15	cz. 686/7	30653	TR1O/00057098/9	Bochnia os. Chodenice	pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 306,53 zł, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
16	703	9117	TR1O/00057470/1	Bochnia ul. M. Bacy	pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 182,34 zł, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
17	cz. dz. 6894/1	15	TR1O/00067145/7	Bochnia, ul. Murowianka	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 460,80 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
18	cz. 6177/8	13,03	TR1O/00101807/7	Bochnia, Hala Targowa „Gazaris”	najem boks handlowego nr 103 w budynku Hali Targowej przy Placu „Gazaris” w Bochni	najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy	Miesięczny czynsz najmu w wysokości 444,08 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
19	cz. 6177/8	5,97	TR1O/00101807/7	Bochnia, Hala Targowa „Gazaris”	najem boks handlowego nr 87 w budynku Hali Targowej przy Placu „Gazaris” w Bochni	najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy	Miesięczny czynsz najmu w wysokości 209,82 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
20	cz. 2040/4 cz. 2040/5 cz. 2040/6 cz. 2040/7 cz. 2040/8	608 134 150 315 <u>52</u> 1259	TR1O/00069010/6	Bochnia, ul. Proszowska	dzierżawa działek z przeznaczeniem pod namiot magazynowy i plac składowy	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 3 109,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA I NAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu dzierżawy/najmu
21	lokal użytkowy (cz. 6173/5)	14,50	TR1O/00041137/0	Bochnia, Pl. Pułaskiego	najem lokalu użytkowego przy Pl. Pułaskiego w Bochni	najem na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy	Miesięczny czynsz najmu w wysokości 818,44 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
22	cz. 6177/8	5	TR1O/00101807/7	Bochnia, Plac Rolny „Gazaris”	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 2 stoły handlowe na Placu Rolnym „Gazaris” (nr 23, nr 30)	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny za jeden stół handlowy w wysokości 106,01 zł (netto) + 23% podatku VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
23	cz. 6177/8	5	TR1O/00101807/7	Bochnia, Plac Rolny „Gazaris”	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 2 stoły handlowe na Placu Rolnym „Gazaris” (nr 8, nr 9)	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz P. J. Zelek	Czynsz dzierżawny miesięczny za jeden stół handlowy w wysokości 106,01 zł (netto) + 23% podatku VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania